

neemdirk.

De
top negen
preventielijst
gewoon goed geregeld!



Jouw voorzorgsmaatregelen

Niemand zit te wachten op schade, laat staan op de administratieve rompslomp en de stress die daarmee gepaard gaat. Gelukkig kun je veel schade voorkomen door de juiste preventiemaatregelen te nemen. In deze handout zetten we de top 9 preventie maatregelen voor je op een rij, waarmee we je helpen om risico's te beperken.

Wat als...

...er een calamiteit ontstaat die verband houdt met de elektrische installatie en achteraf blijkt dat deze niet is gekeurd?

...er brand ontstaat in een kunststof afvalbak die buiten tegen het pand staat?

Dit zijn twee voorbeelden waarbij een verzekeraar kan besluiten om bij schade niet (volledig) uit te keren.

Let op:

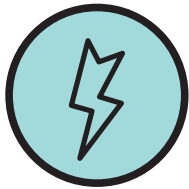
Wanneer bij schade blijkt dat de voorgeschreven maatregelen niet zijn nageleefd, kan de verzekeraar besluiten om beperkte of geen schadevergoeding te verstrekken.

Ons advies:

Neem de tijd om de maatregelen zorgvuldig door te nemen. Is alles in orde? Zijn er punten waar actie op vereist is? Probeer deze zo snel mogelijk aan te passen, zo ontstaan er geen (on)nodige discussies bij schade.



Inhoud



Elektrische
installatie



Frituren en afzuig
installatie



Beveiliging



Brandblus
middelen



Verzuim



Rubberen
gaslangen



As- en afval
bakken



Opslag
goederen



Parasol

Elektrische installatie Scope-12

Zonnepanelen zijn een geweldige manier om energie te besparen en bij te dragen aan duurzaamheid. Maar net als bij elke andere elektrische installatie kunnen er risico's zijn, vooral als de installatie niet goed onderhouden of gekeurd is. Het is essentieel om te zorgen voor een veilige werking van je zonnepanelen.

Waarom zonnepanelen onderdeel zijn van jouw preventiemaatregelen

Zonnepanelen kunnen brandrisico's met zich meebrengen o.a. door: installatie dat niet goed is uitgevoerd, of als er problemen ontstaan door slijtage, onjuist onderhoud of defecte apparatuur. Het is belangrijk om je zonnepanelensysteem regelmatig te laten keuren om dergelijke risico's te voorkomen. Daarom geldt er een keuringseis voor zonnepaneelsystemen: Scope-12 inspectie. Dit garandeert dat de installatie veilig is en voldoet aan alle noodzakelijke normen.

Een Scope-12 Keuring

richt zich op complexe en grotere elektrische installaties, zoals zonnepaneelsystemen. De keuring wordt uitgevoerd door een bevoegd inspecteur en is specifiek gericht op het waarborgen van de veiligheid van de installatie en het voorkomen van brandrisico's.

Tijdens een Scope-12 inspectie wordt onder andere gecontroleerd op:

- De bekabeling correct is geïnstalleerd en geen risico vormt voor o.a. kortsluiting.
- De zonnepanelen goed zijn aangesloten op de omvormer.
- Alle elektrische componenten voldoen aan de geldende normen en veiligheidsvoorschriften.
- Er geen oververhitting of slijtage van de installatie plaatsvindt d.m.v. een thermografisch onderzoek.

Een Scope-12 inspectie is niet alleen verplicht voor de installatie van zonnepanelen, maar ook bij verlenging of wijziging van een verzekering. Zorg ervoor dat je deze inspectie regelmatig uitvoert om risico's te beperken en jouw verzekering te behouden.

Het Scope-12 rapport én herstelverklaring zijn beide onderdeel van een Scope keuring. In geval van schade dient er een keurings-, opleverings-, controle-, of inspectierapport niet ouder dan 3 jaar overlegd kunnen worden. **Stuur daarom het complete rapport naar hallo@neemdirk.nl**

Wil jij weten of een Scope-12 inspectie voor jou verplicht is? Neem dan contact met ons op.



Elektrische installatie Scope-10

De meterkast is een cruciaal onderdeel van jouw onderneming. Je opent hem misschien af en toe om de meterstand op te nemen of om de aardlekschakelaar weer in te schakelen na een stroomstoring. Maar ben je je ervan bewust dat de meterkast het hart van je elektrische installatie is? Alle ruimtes in het pand zijn ermee verbonden, en je wilt natuurlijk dat alles goed functioneert om risico's te vermijden.

Brandrisico door elektrische installaties

Het komt steeds vaker voor dat branden ontstaan door defecten in de elektrische installatie of op apparaten die daarop zijn aangesloten. Dit kan niet alleen leiden tot enorme schade, maar ook gevaar voor de veiligheid van iedereen in en rondom het pand. Het is daarom van groot belang om de elektrische installatie regelmatig te laten keuren.

Een Scope-10 Keuring

is verplicht bij het afsluiten of verlengen van je verzekering. Tijdens deze inspectie brengt een bevoegd Scope-10 inspecteur de veiligheid van je elektrische installatie in kaart. Na afloop van de inspectie ontvang je een Scope-10 rapport, waarin de bevindingen van de inspecteur staan vermeld. Als er gebreken of risico's worden geconstateerd, de zogeheten herstelpunten, moeten deze binnen een bepaalde tijd worden verholpen. Dit kan variëren afhankelijk van de aard van het probleem. Nadat de herstelpunten zijn uitgevoerd, wordt er een herstelverklaring opgesteld, die bevestigt dat de gebreken zijn verholpen. De herstelverklaring is onderdeel van de Scope-10 keuring.

Tijdens een Scope-10 inspectie wordt onder andere gecontroleerd op:

- oververhitting, slijtage of kortsluiting d.m.v. een thermografisch onderzoek.
- alle elektrische componenten voldoen aan de geldende normen en veiligheidsvoorschriften.

- stopcontacten en kabels onbeschadigd zijn.
- verlengsnoeren op een juiste wijze worden gebruikt. let op: gebruik van verlengsnoeren is enkel bedoeld voor tijdelijk gebruik.

Wat wordt er van je verwacht?

Laat de elektrische installatie minstens één keer per vijf jaar keuren door een erkend Scope-10 inspecteur, conform de NTA8220 norm.

Zijn er na de keuring **gebreken**? Laat deze, indien mogelijk, direct herstellen en zorg dat de benodigde maatregelen worden genomen om risico's te verminderen. Stuur het **Scope-10** samen met de **herstelverklaring** naar hallo@neemdirk.nl.

Een **herstelverklaring** is onderdeel van de Scope-10 keuring.

Blijf communiceren met NeemDirk. Houd ons op de hoogte van de keuring en eventuele herstelacties.

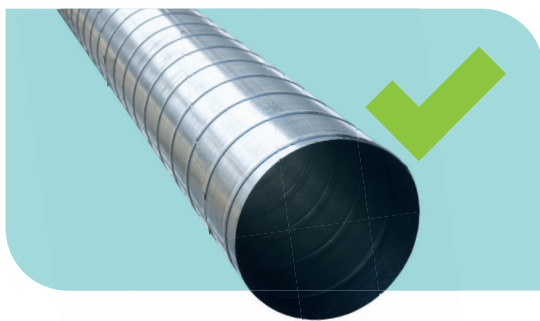


Frituur en afzuiginstallatie

Een brand in een frituur, afzuiginstallatie, filters of afzuigkanalen door de ophoping van vet is een veelvoorkomende schadeoorzaak. Zo'n brand kan zich in korte tijd snel verspreiden en ernstige gevolgen hebben. Gelukkig kun je door een aantal eenvoudige maatregelen de kans op brand aanzienlijk verkleinen.

Afzuiginstallatie:

- **Materiaal:** De afzuiginstallatie moet zijn gemaakt van aluminium of staal.
- **Vetfilters:** De vetfilters van de afzuiginstallatie moeten minimaal één keer per week gereinigd worden of, indien nodig, vervangen.
- **Inspectie van kanalen en motoren:** afvoerkanalen en de afzuigmotor moeten minimaal één keer per jaar geïnspecteerd worden door de leverancier of een gespecialiseerd bedrijf.
- **Leidingwerk:** De afzuiginstallatie moet vast leidingwerk hebben. Dit betekent dat de kanalen niet flexibel mogen zijn en niet geribbeld uitgevoerd mogen worden.



Frituren:

- **Bakwand of frituurinstallatie:** De frituur moet een werkende maximaalthermostaat hebben en metalen deksels binnen handbereik om een brand snel te doven.
- **Kruimresten:** Verwijder regelmatig kruimresten om vetophoping te voorkomen.
- **Waakvlambeveiliging:** De frituur moet thermo elektrische waakvlambeveiliging hebben om gaslekken bij uitgaan van de waakvlam te voorkomen.
- **Eindbeveiliging:** Zorg voor eindbeveiliging die de gas- en afzuiginstallatie uitschakelt bij defecten.
- **Aanwezigheid:** De frituurinstallatie mag alleen in werking zijn als er personeel in de buurt is.
- **Blusmateriaal:** Minimaal 1 blusdeken moet aanwezig zijn in de keuken.

Wat wordt er van je verwacht?

Wekelijks onderhoud: Reinig wekelijks de afzuiginstallatie. Wordt deze intensief gebruikt? Reinig deze dan meerdere keren per week om vetophoping te voorkomen.

Jaarlijks onderhoud: sluit een jaarlijks onderhoudscontract af met de leverancier of erkend installateur. Zij zullen een certificaat afgeven welke je aan de verzekeraar moet kunnen voorleggen wanneer zij erom vragen.



Beveiliging

Het laatste wat je wilt, is ongewenste gasten die buiten de openingstijden je pand binnen willen komen. Inbraken kunnen niet alleen leiden tot schade en verlies van eigendommen, maar ook tot verstoring van je bedrijfsvoering. Het hebben van een goede inbraakbeveiliging verkleint de kans op inbraak en zorgt ervoor dat je verzekering dekking biedt bij schade door inbraak.

Inbraakbeveiliging

- **Veiligheidssloten op deuren en ramen:** Zorg ervoor dat deuren en ramen zijn voorzien van SKG veiligheidssloten. Deze veiligheidssloten zijn te herkennen aan de steraanduiding (SKG*, SKG**, SKG***). Het aantal sterren geeft aan hoe goed de sloten in staat zijn om een inbreker buiten te houden. Hoe meer sterren, hoe langer het duurt voor een inbreker toegang kan krijgen.
- **Beveiliging met doormelding naar een PAC:** Zorg dat de adressen die op het polisblad staan beveiligd zijn met een alarminstallatie die doormeldt naar een PAC (Particuliere Alarm Centrale). Dit systeem moet zijn geïnstalleerd door een BORG-gecertificeerd beveiligingsbedrijf. Een goed geïnstalleerd en aangesloten alarmsysteem zorgt ervoor dat een meldkamer onmiddellijk op de hoogte is van een inbraakpoging.
- **Onderhoudscontract:** Laat een alarmsysteem installeren door een BORG-gecertificeerd beveiligingsbedrijf met gecertificeerde onderdelen en sluit een onderhoudscontract voor de gehele duur van je verzekering. Dit zorgt ervoor dat je alarminstallatie altijd goed onderhouden wordt en optimaal functioneert.

Defecte alarminstallatie?

- **Neem maatregelen om schade te voorkomen:** Als je merkt dat de alarminstallatie niet werkt, neem dan onmiddellijk maatregelen die op dat moment mogelijk zijn om schade door inbraak of vandalisme te voorkomen. Dit kan betekenen dat je de locatie tijdelijk beveiligt door extra vergrendelingen of bewaking in te schakelen.
- **Contact met het beveiligingsbedrijf:** Neem zo snel mogelijk contact op met het beveiligingsbedrijf en zorg ervoor dat de installatie binnen 24 uur wordt gerepareerd.
- **Bij geen repareerbare alarminstallatie binnen 24 uur:** Als de alarminstallatie niet binnen 24 uur gerepareerd kan worden, neem dan onmiddellijk contact op met je verzekeraar om de situatie te melden en verdere stappen te bespreken.

Controleer de alarminstallatie na werkzaamheden

Zorg dat de alarminstallatie correct is ingeschakeld na het beëindigen van werkzaamheden of na het verlaten van het pand. Een alarm dat niet goed ingeschakeld is, biedt geen bescherming tegen inbraak.

Wat wordt er van je verwacht?

SKG sloten: zorg dat ramen deuren zijn voorzien van SKG sloten.

Doormelding: zorg dat de alarminstallatie een doormelding heeft naar een PAC.

Onderhoud: sluit een onderhoudscontract af met een BORG-gecertificeerd beveiligingsbedrijf.

Inschakelen alarm: Controleer altijd of het alarm goed is ingeschakeld.



Brandblusmiddelen en brandgevaarlijke werkzaamheden

Brandblusmiddelen zijn onmisbaar in elke ruimte waar gewerkt wordt. Of je nu in een woning, kantoor, auto of horecagelegenheid bent, je ziet ze overal. Dit is niet voor niets! Een brand kan zich razendsnel verspreiden en de schade kan verwoestend zijn. Door het nemen van de juiste preventieve maatregelen vergroot je de kans om een brand te beheersen voordat deze zich uitbreidt. Zorg dus dat je brandveiligheid op orde is!

Algemene tips bij brandveiligheid:

- **Bereikbaarheid brandblusmiddelen:** Geef met duidelijke stickers aan waar de brandblusmiddelen zich bevinden.
- **Plaats vluchtrouteborden:** Hang vluchtrouteborden goed zichtbaar voor zowel gasten als personeel.
- **Toegankelijkheid van brandblusmiddelen:** Zorg dat brandblusmiddelen goed bereikbaar zijn.
- **Train het personeel:** Zorg dat het personeel op de hoogte is wat te doen bij bepaalde calamiteiten. Denk hierbij aan welke brandblusser nodig is bij een type brand en welke vluchtroutes er zijn.
- **Ga voor zekerheid:** Liever een brandblusser teveel dan één te weinig.

Wat wordt er van je verwacht?

Controle: Alle blusmiddelen moeten minimaal één keer per 2 jaar worden gecontroleerd door een erkend bedrijf dat gecertificeerd is volgens de REOB (regeling voor de Erkenning van Onderhoudsbedrijven). Sluit hiervoor een onderhoudscontract af.

Aantal blusmiddelen: Er dient ten minste één blustoestel aanwezig te zijn per 50 m².

Keuken: in de keuken moet er minstens één blusdeken binnen handbereik aanwezig zijn. Zorg voor een vetblusser (ABF) met een minimale capaciteit van 6 liter (of 2 x 3 liter). Dit is essentieel voor het snel blussen van vetbranden.



Brand klasse	Symbol	Brandend materiaal	Wel gebruiken	Niet gebruiken
A	 A	Vaste stoffen: hout, textiel, papier etc.	Water, CO ² ABC-poeder Schuim	BC-poeder
B	 B	Vloeistoffen: olie, benzine, verf, vernis, kunststoffen	CO ² ABC-poeder Schuim	Water
C	 C	Gassen: propaan, butaan, aardgas, acetyleen	CO ² ABC-poeder	Water Schuim
D	 D	Metaal: magnesium, natrium, aluminium	D-poeder	Water Schuim CO ²
F	 F	Vetten: frituur	Vetblusser	Water



Verzuim

Het kan elke sector raken. De gevolgen kunnen zowel financieel als operationeel aanzienlijk zijn. In deze handout geven wij praktische tips om verzuim te voorkomen en te beheersen, zodat je zowel je personeelskosten verlaagt als het welzijn van je medewerkers bevordert.

Veiligheid en een helder verzuimbeleid

Zorg voor goed werkende apparatuur, veilige vloeren en geen gevaarlijke obstakels. Daarnaast is een duidelijk verzuimbeleid essentieel. Breng medewerkers op de hoogte van wat er van hen wordt verwacht bij ziekte, bijvoorbeeld via een verzuimprotocol met eenvoudige instructies of afbeeldingen.

Herken signalen van verzuim

Verzuim is vaak te voorspellen door het oppikken van signalen, zoals verminderde concentratie, vermoeidheid of prikkelbaarheid. Dit kan wijzen op een beginnende ziekte of mentale overbelasting. Herken je deze signalen? Ga dan het gesprek aan voordat het verzuim zich voordoet.

Toon interesse en blijf benaderbaar

Het is belangrijk om oog te hebben voor het welzijn van je medewerkers. Zorg ervoor dat ze weten dat ze bij je terecht kunnen voor werk gerelateerde of persoonlijke kwesties. Door belangstelling te tonen maak je het makkelijker om problemen tijdig te signaleren en verzuim te voorkomen.

Vergeet jezelf niet

Herken signalen van stress en/of overbelasting en trek tijdig aan de bel. Je kan bijvoorbeeld bepaalde werkzaamheden tijdelijk overdragen. Door als voorbeeld te fungeren aan je medewerkers toon je het belang van zelfzorg.

RI&E

Een RI&E (Risico-Inventarisatie en -Evaluatie) is een document waarin een bedrijf of organisatie de risico's in de werkomgeving in kaart brengt. Het doel is om te bepalen welke gevaren er zijn voor de gezondheid en veiligheid van de werknemers. Vervolgens worden er maatregelen gesteld om deze risico's te verminderen of te voorkomen. Het is dus een verplichting voor de werkgevers in Nederland om een RI&E op te stellen, zodat zij een veilige werkplek kunnen bieden.

Waarom deze maatregelen

Verzuim heeft een grote impact op je bedrijf. Door proactief te werken aan een veilige werkomgeving, alert te zijn op signalen en een goed verzuimbeleid te hanteren, kun je verzuim effectief beheersen. Het is een gezamenlijke verantwoordelijkheid van zowel werkgever als werknemer, en door deze maatregelen te nemen, minimaliseer je de financiële en operationele gevolgen van verzuim.



neemdirk.

Ziek? Wat nu...



Medewerker

Ziek melden

- Meld je zo snel mogelijk ziek
- Hoelang is de verwachting afwezig te zijn. Een paar dagen? of langer?
- Laat weten waar je verblijft



Medewerker

Blijf bereikbaar

- Houd contact met je werkgever en/of Arbodienst
- Veranderingen? Geef deze door aan je werkgever en Arbodienst



Medewerker

Niet meer ziek?

- Meld je beter bij je werkgever (en Arbodienst)
- Bespreek wanneer je weer kan gaan werken

Werkgever

Ziek melden

- Noteer de ziekmelding: leg datum en tijdstip vast
- Meld de medewerker ziek bij de Arbodienst



Werkgever

Blijf bereikbaar

- Houd contact met je werknemer
- Bespreek de mogelijkheden tot herstel en terugkeer (op basis van het advies van de bedrijfsarts)
- Noteer alle contactmomenten



Werkgever

Niet meer ziek?

- Noteer de beter-melding
- Meld de werknemer beter bij Arbodienst
- Bespreek de mogelijkheden om weer te komen werken



Rubberen gasslangen en flessengasapparaten

Gasslangen komen veel voor in de horeca, bijvoorbeeld bij fornuizen, pizza-ovens, wokbranders en terrasverwarmers die op gasflessen zijn aangesloten. Hoewel ze vaak uit het zicht zijn, zijn ze een essentieel onderdeel van je gasinstallatie. Het is van groot belang om rubberen gasslangen goed te onderhouden en tijdig te vervangen om brand- en explosiegevaar te voorkomen.

Waarom preventie belangrijk is bij gasslangen en flessenapparaten

Verouderde of beschadigde rubberen gasslangen kunnen gaan lekken, wat leidt tot brandgevaar of zelfs explosies. Gasslangen die niet tijdig worden gecontroleerd kunnen in de loop der tijd verzwakken door factoren zoals slijtage, hoge temperaturen of de invloed van schoonmaakmiddelen.

Onveilige gasslangen kunnen niet alleen schade aan je bedrijf veroorzaken, maar ook gevaarlijk zijn voor je personeel en klanten. Het is daarom belangrijk om regelmatig inspecties en vervangingen uit te voeren.

Installatie van slangen en leidingen

Zorg ervoor dat gasslangen correct zijn geïnstalleerd en goed zijn bevestigd. Losse slangen kunnen voor lekkage zorgen wat een ernstig brandrisico met zich meebrengt. Als je flessengasapparaten gebruikt zoals terrasverwarmers of ander gasapparatuur die op gasflessen zijn aangesloten, zorg er dan voor dat de leidingen zijn uitgevoerd in koper of goedgekeurde Giveg hogedruk gasslangen.

Wat wordt er van je verwacht?

Controleer regelmatig: Inspecteer gasslangen op scheurtjes, verkleuringen of andere tekenen van veroudering. Dit geldt zowel voor de rubberen gasslangen als flessengasapparaten.

Vervang gasslangen op tijd: Vervang rubberen gasslangen minimaal elke vijf jaar en flessengasapparaten om de twee jaar.

Gebruik goedgekeurde gasslangen: Gebruik enkel Giveg koper goedgekeurde gasslangen. Dit voldoet aan de veiligheidsnormen en verzekert je van een juiste dekking.



As- en afvalbakken/containers

Veel bedrijven onderschatten het risico van brand door onveilige as- en afvalbakken. Het gebruik van ongeschikte of slecht afgesloten afvalcontainers kan leiden tot ernstige schade aan je bedrijf, zowel door brand als door het verlies van verzekeringsdekking.

Waarom maatregelen bij as- en afvalbakken?

Verzekeraars stellen strikte eisen aan de opslag van as en afval om schade te voorkomen. Wanneer je niet voldoet aan deze eisen, kan dit betekenen dat je verzekering niet uitkeert bij schade. Het is dus van groot belang om de juiste preventieve maatregelen te nemen om de risico's te beperken en aan de eisen van de verzekeraar te voldoen. Door deze maatregelen te volgen, vermijd je niet alleen brandrisico's, maar voldoe je ook aan de eisen van je verzekeraar, zodat je verzekerd blijft tegen onvoorziene schade.

Specifieke regelgeving voor afval in de keuken

In de keuken mag enkel gebruik worden gemaakt van kunststof afvalbakken wanneer deze alleen voor het verzamelen van etensresten wordt gebruikt. Voor andere soorten afval, zoals as, geldt de verplichting van metalen of onbrandbare bakken.

Afvalbehandeling buiten het bedrijf

Stalen afvalcontainers moeten zijn voorzien van een goed sluitend deksel. Dit voorkomt dat er brandbare materialen buiten de container kunnen ontsnappen.

Na sluitingstijd moeten deze containers worden afgesloten met een slot, zodat deze niet gemakkelijk geopend kunnen worden en er geen risico op brand ontstaat.

Uitzonderingen:

Niet stalen afvalcontainers zijn alleen toegestaan als ze zich bevinden op een gesloten terrein (bijvoorbeeld een omheind terrein). Als de container buiten een gesloten terrein wordt geplaatst, moet deze op minimaal 10 meter afstand van de gevel worden geplaatst. Ook moet de container verankerd zijn met een slot, zodat deze niet verplaatst kan worden.

Wat wordt er van je verwacht?

Gebruik as- en afvalbakken van metaal

of onbrandbaar materiaal: Asbakken en afvalcontainers moeten altijd van metaal of ander onbrandbaar materiaal zijn gemaakt. Dit voorkomt dat de afvalbakken zelf brand kunnen veroorzaken.

Asbakken na sluitingstijd: leeg na sluitingstijd onmiddellijk alle asbakken in een metalen afvalbak welke een goed sluitend deksel heeft of in een onbrandbaar of zelfdovende constructie.



Opslag goederen

Dit is een essentieel onderdeel van je bedrijfsvoering, of het nu gaat om etenswaren, dranken, verpakkingsmateriaal of andere producten. Onveilige opslag kan leiden tot ernstige risico's, zoals brand, waterschade of verminderde productkwaliteit. Naast de risico's voor de veiligheid van je medewerkers en klanten, is er ook het risico dat je verzekering niet uitkeert als je niet voldoet aan de voorwaarden in je polis.

Buitenopslag van goederen

- **Brandbare materialen** zoals hout, pallets, kunststof, olie etc. moeten altijd minstens 10 meter buiten de gevel en/of afdak van je gebouw worden opgeslagen.
- **Opslag buiten de container** is niet toegestaan. Alle afval moet altijd in de daarvoor bestemde afvalbakken terecht komen en deze moeten op de juiste manier worden afgesloten en onderhouden.

Uitzonderingen voor buitenopslag:

- **Terrasmeubilair en (afval)containers** mogen binnen 10 meter van de gevel staan mits deze na sluitingstijd goed zijn afgesloten met een slot.
- **Afvalcontainers** moeten minimaal één keer per week worden geleegd om ophoping van brandbaar materiaal te voorkomen.

Tussenruimte bij opslag

- **Goederen** moeten worden opgeslagen met een vrije tussenruimte van minimaal 10 cm boven de vloer én van de wand. Dit geldt voor zowel binnen- als buitenopslag.
- **Goederen die onder straatniveau worden opgeslagen** moeten altijd op vlonders of in stellingen worden geplaatst. Hierbij moet een vrije tussenruimte van minimaal 15 cm boven de vloer én wand zitten.

Deze opslagmethode voorkomt dat goederen in contact komen met vochtige vloeren, wat kan leiden tot schade. Het verbetert ook de veiligheid van de opslagruimte.

Wat wordt er van je verwacht?

Brandrisico's: Ongecontroleerde opslag van brandbare materialen in de buurt van je gebouw kan leiden tot brand. Het naleven van de afstandsregels en het correct opslaan van afval vermindert dit risico aanzienlijk.

Waterschade: Door goederen op een geschikte hoogte en op de juiste manier op te slaan voorkom je dat het in contact komt met vochtige vloeren en er waterschade of schimmelvorming ontstaat.



Parasols, luifels en zonwering

Dit zijn waardevolle aanvullingen voor horecagelegenheden, vooral tijdens de lente- en zomermaanden. Ze bieden niet alleen bescherming tegen zon maar dragen ook bij aan de sfeer en het comfort van het terras. Echter, bij onjuist gebruik of slecht onderhoud kunnen deze constructies aanzienlijke schade veroorzaken. bijvoorbeeld door de impact van wind of storm. Dit heeft niet alleen gevolgen voor de veiligheid van je gasten en medewerkers maar kan ook leiden tot schade aan eigendommen, wat invloed heeft op je verzekeringen.

Waarom deze maatregelen:

Voor een verzekeraar begint een storm bij windkracht 5 terwijl het KNMI het over een storm heeft wanneer deze boven windkracht 9 komt. Het naleven van de genoemde preventie- maatregelen voor parasols, luifels en zonwering is essentieel om schade te voorkomen en om ervoor te zorgen dat je verzekeringsdekking behouden blijft. Als het weer omslaat, is het belangrijk om snel en adequaat te reageren om de schade aan je eigendommen en aan je verzekering te beperken.

Verzwaarde zorgvuldigheidseis bij sterke wind

Wanneer de windkracht toeneemt (boven windkracht 5) neemt de kans op schade bij parasols, luifels of zonwering aanzienlijk toe. Het is daarom van groot belang om extra voorzorgsmaatregelen te nemen zodra de wind aanwakkert. Denk hierbij om parasols en overkappingen

- extra te verankeren.
- uit de wind te plaatsen.
- tijdelijk te verwijderen.

Wat wordt er van je verwacht?

Gesloten parasols moeten met stormbanden worden vastgemaakt.

(Stretch) tentdoekoverkappingen dienen aan alle kanten goed zijn vast gebonden.

Kleine parasols moeten uit de houder verwijderd kunnen worden.

Markiezen en zonneschermen moeten bij afwezigheid of bij slecht weer altijd opgerold of ingetrokken worden.



Jouw voorzorgsmaatregelen op een rijtje



Elektrische installatie

De elektrische installatie moet minimaal één keer per 5 jaar worden gecontroleerd door een Scope-10/12 gekwalificeerd bedrijf die de controles uitvoert volgens de NTA 8220 methode. Let op! Het keuringsrapport inclusief herstelverklaring moet bij schade overlegd kunnen worden.



Frituur en afzuiginstallatie

Afvoerkanalen moeten minimaal één keer per week worden schoongemaakt. Daarnaast moet er minimaal één keer per jaar een inspectie/reiniging worden uitgevoerd door de leverancier of een gespecialiseerd bedrijf. Dit zorgt ervoor dat vetophopingen worden verwijderd en de installatie in goede staat verkeert.



Beveiliging

Sloten en deuren moeten zijn voorzien van SKG*/**/**/**** veiligheidssloten. De sterren geven de mate van de vertraging aan voor een inbreker om binnen te komen. Zorg dat alarminstallaties een doormelding hebben naar een PAC. Sluit een onderhoudscontract af met het beveiliging bedrijf voor de duur van de verzekering.



Brandblusmiddelen

Informeer personeel hoe te handelen bij brand. Hang brandblussers op goed te bereiken locaties en plaats goed zichtbare vluchtrouteborden. Alle brandblussers dienen eens per jaar te worden gecontroleerd door een erkend bedrijf welke REOB gecertificeerd is. Liever een brandblusser teveel dan 1 te weinig.



Verzuim

Herken bij collega's en bij jezelf signalen zoals verminderde concentratie of vermoeidheid. Toon interesse en blij benaderbaar. Hierdoor zijn signalen vroegtijdig te herkennen en kan hier op worden gereageerd. Zorg voor een recente RI&E. Deze is voor alle werkgevers in Nederland verplicht.



Rubberen gaslangen

Controleer rubberen gaslangen op verschillende aspecten zoals: scheurtjes, verkleuringen of andere tekenen van veroudering. Vervang rubberen gaslangen minimaal eens per vijf jaar en gebruik hierbij enkel Giveg koper goedgekeurde gaslangen. Dit voldoet aan de veiligheidsnormen.



As- en afvalbakken

Gebruik as- en afvalbakken van metaal of onbrandbaar materiaal. In de keuken mag enkel voor etensresten kunststofafvalbakken worden gebruikt. Niet metalen afvalcontainers dienen zich op een afgesloten terrein te bevinden en minstens 10 meter van de gevel worden geplaatst. Zo voorkom je het overslaan van brand.



Opslag goederen

Brandbare materialen welke buiten staan opgeslagen dienen ten minste 10 meter van de gevel te staan. Houdt altijd een vrije tussenruimte van minimaal 10 cm boven de vloer en wand. Bij goederen onder straatniveau geldt een minimale tussenruimte van 15 cm. Dit om schade door o.a. vocht te voorkomen.



Parasol

Voor een verzekeraar begint een storm bij windkracht 5. Neem bij slecht weer extra voorzorgsmaatregelen zoals het verankeren, het uit de wind plaatsen en/of het tijdelijk verwijderen van parasols en overkappingen. Bij afwezigheid dienen parasols en zonneschermen altijd te zijn opgerold of ingetrokken.



RDR Verzekering B.V. h.o.d.n. NeemDirk | www.neemdirk.nl